FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen), TG3, TG4, TG6

Sonstige Planzeichen

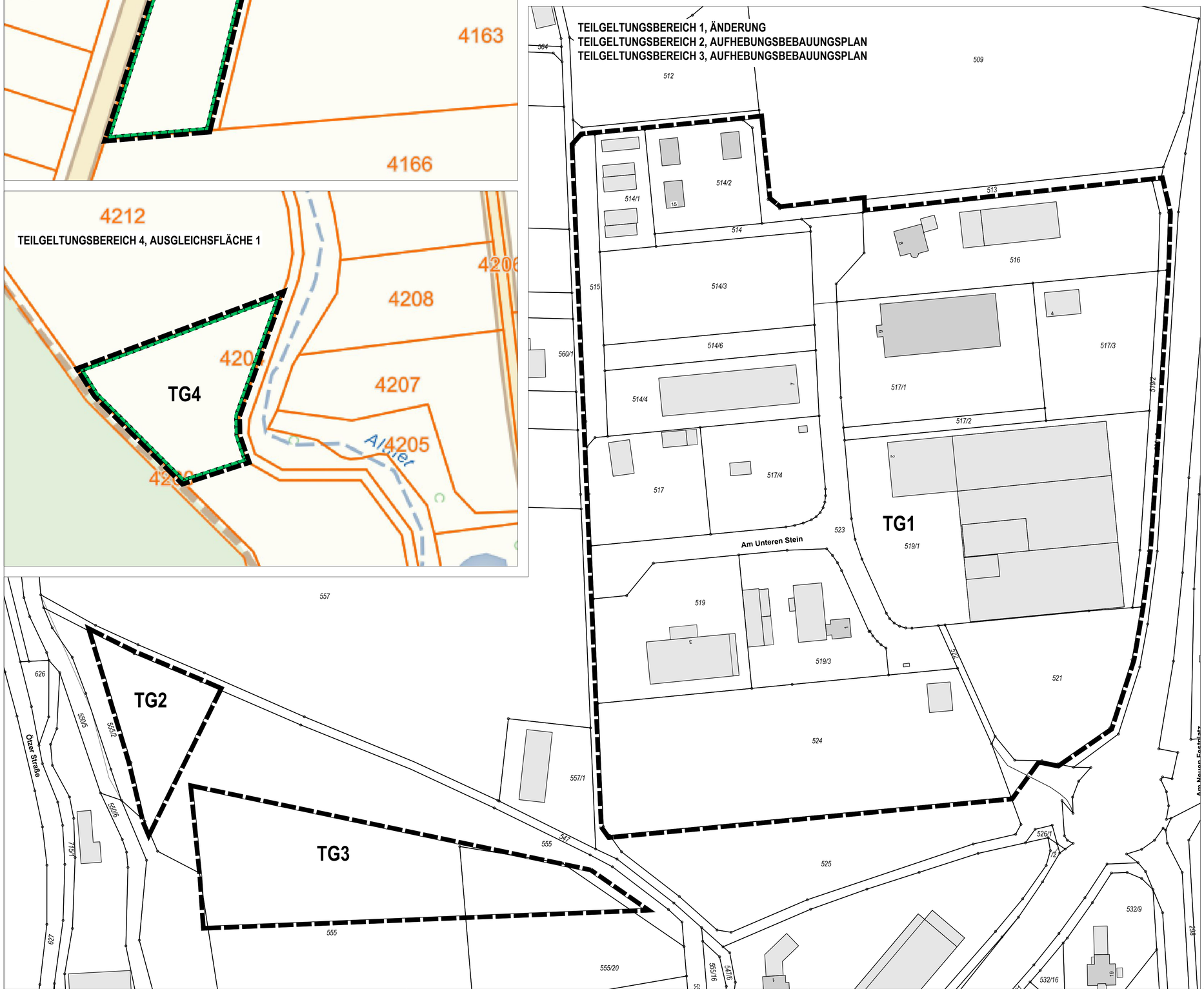
Grenzen der räumlichen Teilgeltungsbereiche TG1 bis TG5

HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN DURCH PLANZEICHEN

526/1 — Bestehende Grundstücksgrenze mit Flurnummer

4253 / 4252 — Grundstücksgrenze vorläufige Besitzeinweisung mit Nummer

Bestehende Haupt- und Nebengebäude



VERFAHRENSVERMERKE

1. Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 30.10.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.11.2024 bis 06.12.2024 beteiligt.

2. Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 30.10.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.11.2024 bis 06.12.2024 öffentlich ausgelegt.

3. Die Marktgemeinde hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 17.12.2024 den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 17.12.2024als Satzung beschlossen.

   Markt Thierhaupten, den . . . . . .

   .....

   Toni Brugger, 1. Bürgermeister (Siegel)

4. Ausgefertigt

   Markt Thierhaupten, den . . . . . .

   .....

   Toni Brugger, 1. Bürgermeister (Siegel)

5. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am . . . . . gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

   Markt Thierhaupten, den . . . . . .

   .....

   Toni Brugger, 1. Bürgermeister (Siegel)

MARKT THIERHAUPTEN

Landkreis Augsburg

TEILAUFHEBUNG UND 3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 31

Gewerbegebiet "Am Unteren Stein"

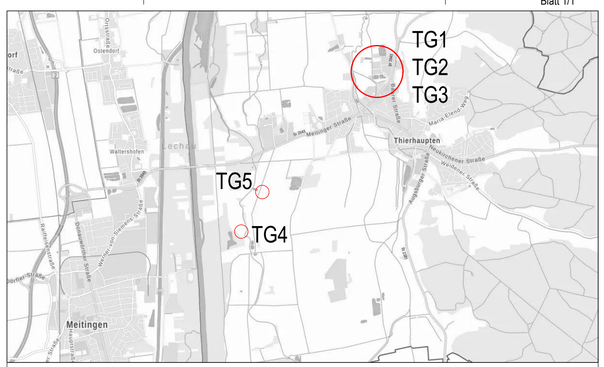
A) PLANZEICHNUNG

Fassung vom 17.12.2024

OPLA
BÜROGEMEINSCHAFT FÜR ORTSPLANUNG UND STADTENTWICKLUNG
Architekten & Stadtplaner
Otto-Lindenmeyer-Str. 15
86153 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Projektnummer: 24061
Bearbeitung: CR

Maßstab 1 : 1.000
Blatt 1/1



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024