



**VERFAHRENSVERMERKE**

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 16.04.2024 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 21.05.2024 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 16.04.2024 hat in der Zeit vom 21.05.2024 bis 25.06.2024 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 16.04.2024 hat in der Zeit vom 21.05.2024 bis 25.06.2024 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 23.07.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.11.2024 bis 06.12.2024 beteiligt.
- Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 23.07.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.11.2024 bis 06.12.2024 öffentlich ausgelegt.
- Die Marktgemeinde hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 17.12.2024 den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 17.12.2024 als Satzung beschlossen. Markt Thierhaupten, den .....

.....  
Toni Brugger, 1. Bürgermeister (Siegel)

7. Ausgefertigt  
Markt Thierhaupten, den .....

.....  
Toni Brugger, 1. Bürgermeister (Siegel)

8. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen. Markt Thierhaupten, den .....

.....  
Toni Brugger, 1. Bürgermeister (Siegel)

**MARKT THIERHAUPTEN**

Landkreis Augsburg

**TEILAUFBEBUNG UND 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS Nr. 25 "Gewerbegebiet - Am Unteranger"**

A) PLANZEICHNUNG

Fassung vom 17.12.2024

**OPLA**  
BÜRO FÜR ORTSPLANUNG UND STADTENTWICKLUNG  
Architekten & Stadtplaner  
Otto-Lindemeyer-Str. 15  
86153 Augsburg  
Tel.: 0821 / 50 89 378-0  
Mail: info@opla-augsburg.de  
I-net: www.opla-d.de

Projektnummer: 23105  
Bearbeitung: CR, AG

Maßstab 1 : 1.000  
Blatt 1/1

AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB  
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024